

Số: 440/TB-UBND

Sơn Hòa, ngày 15 tháng 7 năm 2021

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện công trình: Sửa chữa và nâng cấp đường Suối Bạc 4 (đoạn từ
đảo giao thông đến bờ đập suối Bùn)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 322/NQ-HĐND ngày 27/4/2021 của HĐND tỉnh Phú Yên về Thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh Phú Yên;

Căn cứ Quyết định số 1155/QĐ-UBND ngày 23/7/2014 của UBND tỉnh Phú Yên về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất đối với các trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 66 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 43/2014/QĐ-UBND ngày 07/11/2014 của UBND tỉnh Phú Yên về việc Ban hành quy định về trình tự phối hợp thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Phú Yên;

Căn cứ Quyết định số 816/QĐ-UBND ngày 24/6/2021 của UBND tỉnh Phú Yên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Sơn Hòa;

Căn cứ Thông báo số 156/TB-UBND ngày 09/9/2019 của UBND huyện Sơn Hòa về việc cho phép lập thủ tục đầu tư công trình: Sửa chữa và nâng cấp đường Suối Bạc 4 (đoạn từ đảo giao thông đến bờ đập suối Bùn);

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 255/TTr-PTNMT ngày 12/7/2021.

UBND huyện Sơn Hòa thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của UBND thị trấn Củng Sơn.

- Địa chỉ: Khu phố Tây Hòa, thị trấn Củng Sơn, huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên

Yên.

- Diện tích dự kiến thu hồi: 10.882,0m².

- Loại đất đang sử dụng: Đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK), đất giao thông (DGT) và đất sông, suối (SON).

- Địa điểm: Khu phố Trung Hòa, thị trấn Củng Sơn, huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo Mảnh trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 01/2021, tỉ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng Nam Khánh đo vẽ tháng 3/2021 và được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Yên kiểm tra, ký duyệt ngày 15/3/2021.

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện công trình: Sửa chữa và nâng cấp đường Suối Bạc 4 (đoạn từ đảo giao thông đến bờ đập suối Bùn).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Bắt đầu kể từ ngày UBND huyện ban hành thông báo thu hồi đất.

4. Dự kiến về kế hoạch di chuyển: Sau khi Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện thanh toán xong tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có) cho người bị thu hồi đất theo phương án được duyệt, người có đất bị thu hồi phải bàn giao mặt bằng cho Nhà nước để thực hiện dự án theo quy định.

UBND thị trấn Củng Sơn có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sơn Hòa thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật. *Nguyễn Đình An*

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh;
- Chủ tịch, PCT. UBND huyện (đ/c An);
- Các Phòng: TN&MT; KT-HT;
TC-KH; NN&PTNT;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- Ban QLDA Đầu tư xây dựng huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- UBND thị trấn Củng Sơn;
- Lưu VT.

TM. UBND HUYỆN

